Ferienhaus Casa Piccolina

Moscia Juni 2024

Liebe Feriengäste

Die Casa Piccolina www.casamoscia.ch/piccolina liegt unmittelbar am Ufer des Lago Maggiore (Langensee), ca 2 km ausserhalb von Ascona. Es wurde in den 1960er Jahren erbaut und seither immer wieder sanft saniert. Die Ausstattung ist einfach, gepflegt und charmant. Die Alleinlage in nächster Nähe zum Wasser ist einmalig.

Das Haus verfügt über 7 Betten und ist das ganze Jahr wochenweise mietbar. Es ist an eine Zentralheizung angebunden und ist mit einem Schwedenofen ausgestattet. Als alleinstehendes Haus mit separatem Eingang grenzt es unmittelbar an den Gästebetrieb «Seeherberge Casa Moscia» www.casamoscia.ch und kann von deren Infrastruktur und Dienstleistungen profitieren.

Infrastruktur

- 2 Zimmer mit je zwei zusammenstellbaren Betten (90x200)
- Wohnzimmer mit Ausziehsofa für 2 Personen (160x200), Essbereich mit grossem Fenster direkt auf den See, Holzofen, Klavier
- Kleines, einfaches Jugendzimmer mit 1 Bett (90x200) und Waschbecken im Untergeschoss. Erreichbar über Aussentreppe.
- Vollausgestattete Küche mit Kochrechaud und kleinem Kühlschrank. Vor dem Haus sind in einem Holzverschlag ein zusätzlicher grosser Kühlschrank mit Gefrierer untergebracht. Kein Geschirrspüler
- 1 Bad mit Badewanne, Waschbecken und Waschmaschine
- 1 separate Toilette mit Waschbecken
- Überdeckte Terrasse mit Gartenmobiliar
- Aufenthaltsbereiche direkt am See
- Free WiFi

Casa Moscia
VBG Kurs- und
Ferienzentrum
Via Moscia 89
6612 Ascona

www.casamoscia.ch
info@casamoscia.ch
+41 91 800 11 22

- Kinderbett
- Parkplatz in ca. 300 Meter Entfernung. Brücke über Kantonsstrasse bis zur Casa Picclina. Für das kurzzeitige Aus- und Beladen des Autos kann die kleine Einfahrt oberhalb der Casa Piccolina genutzt werden.
- Bushaltestelle in 100 M von und nach Locarno/Brissago
- Das Haus ist nur über eine Treppe (44 Stufen) erreichbar

Vom Haus zur Verfügung gestellt

- Bettwäsche, Hand- und Badetücher gegen Aufpreis CHF 15/Person/Aufenthalt
- Küchenwäsche
- Entsorgungsstelle des Hotels
- Brennholz
- Leitungswasser trinkbar
- Berechtigung zu Ticino Ticket (Gratis ÖV im Tessin)
- Verbindungsstecker für Gäste aus dem EU-Raum

Buchbare Zusatzangebote

(während der Öffnungszeit der Seeherberge Casa Moscia)

- Mögliche Teilnahme an den Tagzeitengebeten
- Vermietung von Ruderbooten, Tretboot, SUP's
- Mahlzeiten (Frühstücksbuffet, Mittagessen, Abendbuffets) und Teilnahme an Grillabenden
- Dienstleistungen und Angebote der Rezeption/Bar

Hausübernahme und Hausrückgabe

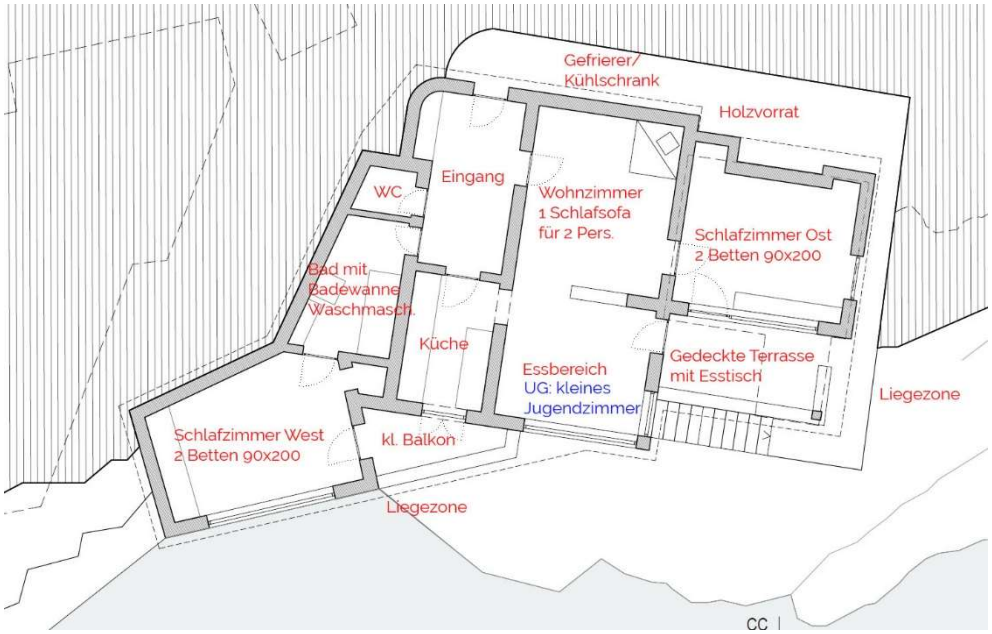
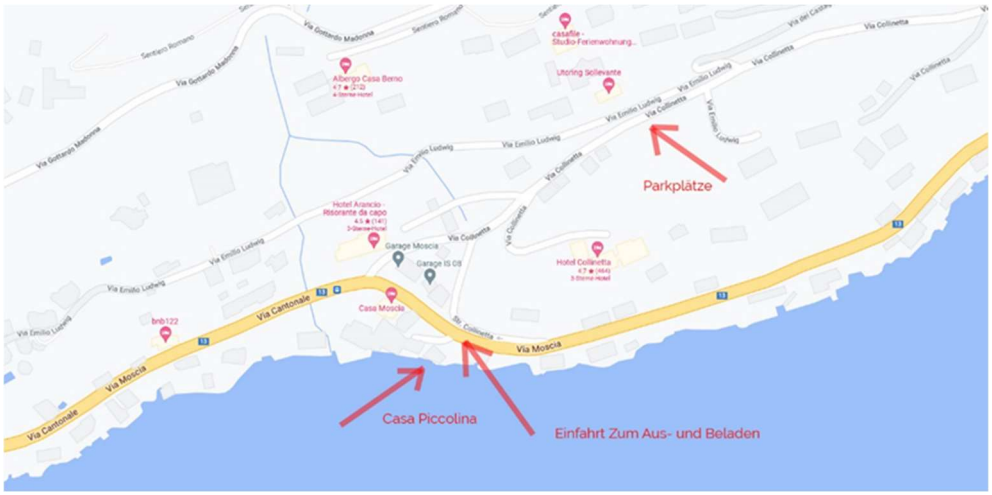
- Hausübernahme ab 16:30 Uhr
  Die Schlüssel können an der Rezeption der Casa Moscia abgeholt werden
- Hausrückgabe bis 11.00 Uhr. Schlüssel bitte bei der Rezeption abgeben

Hausordnung

- Keine Musik im Aussenbereich aus Rücksicht zur Nachbarschaft
- Absolute Nachtruhe im Aussenbereich ab 23:00 Uhr
- Frühmorgenschwimmen bis 08:30 Uhr bitte im Schweigen
- Ab Dämmerung und in der Nacht ist das Baden im See **absolut verboten**!

Verfügbarkeiten und Preise

- Die Verfügbarkeiten und die Preise sind auf https://www.casamoscia.ch/piccolina abrufbar. Für die Verfügbarkeit stets Buchung Samstag bis Samstag eingeben
- Zusatzkosten für ein kleines, einfaches "Jugendzimmer" im UG mit Bett 90x200 und Waschbecken CHF 100/Woche. Bei online-Buchung unter "Bemerkung" erwähnen
- Kurtaxe CHF 4.65/Person/Nacht ab Alter 14. Berechtigt zum Ticino Ticket für Gratis-ÖV



Grundriss Casa Piccolina